ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4801	โฉนด	4232	37634	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	400.00	10,000.00												10,000	10,000	50	0	0.01
4802	โฉนด	4233	37635	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	49	49.00	400.00	19,600.00												19,600	19,600	50	0	0.01
4803	โฉนด	4234	37636	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	74	74.00	400.00	29,600.00												29,600	29,600	50	0	0.01
4804	โฉนด	4235	37637	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	74	74.00	400.00	29,600.00												29,600	29,600	50	0	0.01
4805	โฉนด	4237	37638	ม.4 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	35.5	35.50	400.00	14,200.00												14,200	14,200	50	0	0.01
4806	โฉนด	4238	37639	ม.13 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	349,920	349,920	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	35.5	35.50	400.00	14,200.00												14,200	14,200	50	0	0.01
4807	โฉนด	4239	37640	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01
4808	โฉนด	4240	37641	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01
4809	โฉนด	4241	37642	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4810	โฉนด	4242	37643	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01
4811	โฉนด	4243	37644	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01
4812	โฉนด	4244	37645	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01
4813	โฉนด	4246	37646	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	400.00	18,800.00												18,800	18,800	50	0	0.01
4814	โฉนด	4247	37647	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	400.00	18,800.00												18,800	18,800	50	0	0.01
4815	โฉนด	4250	37648	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01
4816	โฉนด	4251	37649	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01
4817	โฉนด	4252	37650	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	400.00	18,800.00												18,800	18,800	50	0	0.01
4818	โฉนด	4253	37651	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	400.00	18,800.00												18,800	18,800	50	0	0.01
4819	โฉนด	4254	37652	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	33.5	33.50	400.00	13,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	8,000.00	432,000.00	0	0	432,000	445,400	445,400	0	445,400	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00												5,400	5,400	0	5,400	0.02
4820	โฉนด	4257	37653	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	44	44.00	400.00	17,600.00												17,600	17,600	50	0	0.01
4821	โฉนด	4258	37654	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	400.00	10,000.00												10,000	10,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4822	โฉนด	4259	37655	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	400.00	18,000.00												18,000	18,000	50	0	0.01
4823	โฉนด	4260	37656	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	400.00	18,000.00												18,000	18,000	50	0	0.01
4824	โฉนด	4261	37657	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	46	46.00	400.00	18,400.00												18,400	18,400	50	0	0.01
4825	โฉนด	4262	37658	ม.4 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	46	46.00	400.00	18,400.00												18,400	18,400	50	0	0.01
4826	โฉนด	4263	37659	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	400.00	18,800.00												18,800	18,800	50	0	0.01
4827	โฉนด	4264	37660	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	400.00	19,200.00												19,200	19,200	50	0	0.01
4828	โฉนด	4265	37661	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	49	49.00	400.00	19,600.00												19,600	19,600	50	0	0.01
4829	โฉนด	4267	37662	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	50	50.00	400.00	20,000.00												20,000	20,000	50	0	0.01
4830	โฉนด	4274	37663	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	400.00	34,000.00												34,000	34,000	50	0	0.01
4831	โฉนด	6521	37664	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	12	312.00	700.00	218,400.00												218,400	218,400	50	0	0.01
4832	โฉนด	4280	37665	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	70	1,470.00	175.00	257,250.00												257,250	257,250	50	0	0.01
4833	โฉนด	4281	37666	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	12	2	76	5,076.00	175.00	888,300.00												888,300	888,300	50	0	0.01
4834	โฉนด	4282	37667	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	81	481.00	300.00	144,300.00												144,300	144,300	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4835	โฉนด	4286	37668	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	13	113.00	400.00	45,200.00												45,200	45,200	50	0	0.01
4836	โฉนด	4287	37669	ม.1 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	400.00	10,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	543,240	543,240	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	85	85.00	400.00	34,000.00												34,000	34,000	50	0	0.01
4837	โฉนด	4299	37670	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	20	620.00	150.00	93,000.00												93,000	93,000	50	0	0.01
4838	โฉนด	4300	37671	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	3	13	3,913.00	175.00	684,775.00												684,775	684,775	50	0	0.01
4839	โฉนด	4308	37672	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	78	1,178.00	150.00	176,700.00												176,700	176,700	50	0	0.01
4840	โฉนด	4310	37673	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	40	640.00	150.00	96,000.00												96,000	96,000	50	0	0.01
4841	โฉนด	4327	37674		เกษตรกรรม	1	1	66	566.00	150.00	84,900.00												84,900	84,900	50	0	0.01
4842	โฉนด	4328	37675	ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	11.25	11.25	400.00	4,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,720	270,720	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	8.75	108.75	400.00	43,500.00												43,500	43,500	50	0	0.01
4843	โฉนด	4329	37676	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	400.00	48,000.00												48,000	48,000	50	0	0.01
4844	โฉนด	4330	37677	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	15	115.00	400.00	46,000.00												46,000	46,000	50	0	0.01
4845	โฉนด	4331	37678	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	18	118.00	400.00	47,200.00												47,200	47,200	50	0	0.01
4846	โฉนด	4670	37679	ม.2 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	1,450.00	19,575.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	285,795	285,795	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					เกษตรกรรม	0	0	42.5	42.50	1,450.00	61,625.00												61,625	61,625	50	0	0.01
4847	โฉนด	4596	37680	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	77	77.00	400.00	30,800.00												30,800	30,800	50	0	0.01
4848	โฉนด	4597	37681	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	9	9.00	400.00	3,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	7,250.00	261,000.00	21	83,520	177,480	177,480	177,480	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												3,600	0	3,600	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	71	71.00	400.00	28,400.00												28,400	28,400	50	0	0.01
4849	โฉนด	4610	37682	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	36	336.00	150.00	50,400.00												50,400	50,400	50	0	0.01
4850	โฉนด	4611	37683	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	24	724.00	150.00	108,600.00												108,600	108,600	50	0	0.01